



本期建设指标			
项目	数量	单位	备注
总建筑面积	229639.48	m ²	含地下建筑面积
地上总建筑面积	196030.18	m ²	含不可售
地下总建筑面积	161861.31	m ²	
住宅	1414	户	
商业	2783.23	m ²	底层商业
公共绿地	2370.56	m ²	不含地下建筑面积
地上绿化面积	23965.18	m ²	
地下绿化面积	43693.30	m ²	
容积率	1.48		其中: 地块一: 1.3; 地块二: 1.3; 地块三: 2.4
建筑密度	23.0%		
绿地率	35%		

配套设施一览表 (含已建部分)			
项目	数量	单位	备注
邻里中心	1	处	
公共绿地	2370.56	m ²	不含地下建筑面积
地上绿化面积	23965.18	m ²	
地下绿化面积	43693.30	m ²	
容积率	1.48		其中: 地块一: 1.3; 地块二: 1.3; 地块三: 2.4
建筑密度	23.0%		
绿地率	35%		

配建指标表				
住宅	配建指标		配建数量	
	指标	单位	数量	单位
住宅	1414	户	1132	1156
配建指标	2370.56	m ²	48	48
指标	6787.30	m ²	34	34
指标	200	套	5	10
合计			1193	1253

地块建设指标			
项目	数量	单位	备注
总建筑面积	155496	m ²	地块一: 93294 m ² ; 地块二: 35200 m ² ; 地块三: 27002 m ²
地上总建筑面积	278323.23	m ²	含地下建筑面积
地下总建筑面积	23965.18	m ²	
容积率	1.48		其中: 地块一: 1.3; 地块二: 1.3; 地块三: 2.4
建筑密度	23.0%		
绿地率	35%		

一期、二期已建建设指标			
项目	数量	单位	备注
总建筑面积	50019.00	m ²	
地上总建筑面积	39935.00	m ²	
地下总建筑面积	10084.00	m ²	

